АДМИНИСТРАЦИЯ

КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2025 года № 867

|  |
| --- |
| О назначении общественных  обсуждений по проектам  постановлений о предоставлении  разрешения на отклонение от  предельных параметров  разрешенного строительства,  реконструкции объекта  капитального строительства и  разрешения на условно  разрешенный вид использования  земельного участка |

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Карталинского муниципального округа от 25.09.2025 года № 20 «Об утверждении Порядка о назначении и проведении публичных слушаний в Карталинском муниципальном округе Челябинской области», на основании заявления Некрасова Александра Александровича от 02.10.2025 года № 463,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам:

1) постановления администрации Карталинского муниципального района о предоставлении Некрасову Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:08:4702022:175, расположенного в 51 метре на северо - запад от ориентира по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Центральный городок, 12-3 в части уменьшения отступов от границ земельного участка с западной стороны с 3,0 метров до 1,0 метра и в части увеличения коэффициента плотности застройки с 0,4 метра до 0,8 метра;

2) постановления администрации Карталинского муниципального района о предоставлении Некрасову Александру Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Обслуживание жилой застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:08:4702022:175, расположенного в 51 метре на северо - запад от ориентира по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Центральный городок, 12-3.

2. Срок проведения общественных обсуждений с 16 октября 2025 года по 17 ноября 2025 года.

3. Организатору общественных обсуждений - отделу архитектуры администрации Карталинского муниципального района проекты постановлений о предоставлении разрешений, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях (далее именуется - Проект), разместить:

1) на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района (https://www.kartalyraion.ru) в разделе «Градостроительство» с 23 октября 2025 года по 17 ноября 2025 года;

2) на информационном стенде 1 этажа здания администрации Карталинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Ленина, дом 1. Организовать проведение экспозиции Проектов с 23 октября 2025 года по 17 ноября 2025 года.

В ходе работы экспозиций организовать консультирование посетителей в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов.

4. Установить, что предложения и замечания по Проекту вносятся в письменной форме в Комиссию по рассмотрению вопросов в области градостроительной деятельности на территории Карталинского муниципального района» (далее именуется - Комиссия), а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов, либо в электронной форме посредством направления сообщений на адрес электронной почты: architektura.kmr@mail.ru, либо через единый портал на платформе обратной связи ПОС, в срок до 12:00 часов 17 ноября 2025 года.

5. Прием письменных предложений и замечаний по Проектам проводится по адресу: Челябинская область, город Карталы, улица Ленина, дом 1, отдел архитектуры администрации Карталинского муниципального района.

Приемные дни и часы: понедельник - четверг с 8:00 до 17:00 часов, пятница с 8:00 до 16:00 часов, перерыв с 12:00 до 13:00 часов, телефон 8 (351 33) 2-28-05.

6. Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) - Челябинская область, город Карталы, улица Ленина, дом 1 (администрация Карталинского муниципального района).

7. Собрание участников общественных обсуждений по проектам состоятся 17 ноября 2025 года в 14:00 часов.

8. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу общественных обсуждений начальника отдела архитектуры администрации Карталинского муниципального района Ильину О.А.

9. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.kartalyraion.ru>.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин